



GENERALFORSAMLING

i

Grundejerforeningen EGEN

Grundejerforeningen EGEN afholder ordinær generalforsamling

Torsdag, den. 5 marts 2020 på Ambolten

Oplæg fra Nabohjælp.dk

Kl. 18.30-19.30

En uafhængig indbrudseksperter fra Nabohjælp.dk vil komme og give nogle tips og tricks til hvordan man sammen kan forbygge indbrud der hvor man bor.

Dagsorden: Den Ordinær Generalforsamling

Kl. 19.30

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen beretning for 2019
3. Aflæggelse af regnskab for 2019
4. Gennemgang af procedure for afstemning. Aflevering af eventuelle fuldmagter
5. Rettidigt indkomne forslag (Se bilag. 1) Afstemning.
6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2020
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af Supplanter
9. Arbejdslørdag m. sommerfest er fastsat til lørdag d. 29/8. aug. 2020
10. Eventuelt

På valg er:

Næst Formand	Rune Wichard Boe	Nr. 44 (Modtager genvalg)
Bestyrelsesmedlem	Hanne Iversen	Nr. 21 (Modtager genvalg)
Kasserer	Kim Aaen	Nr. 3
Revisor	Tove Bidil Nielsen	Nr 4A.

Vi håber Grundejerne vil møde talstærkt op, så vi får en god dialog om forventningerne til vores område. Flere huse har skiftet ejere i de seneste år, vi håber at se jer.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

GENERALFORSAMLING i Grundejerforeningen EGEN

Grundejerforeningen EGEN afholder ordinær generalforsamling torsdag, den. 5 marts 2020 på Ambolten

Oplæg fra Nabohjælp.dk Kl. 18.30 - 19.30

En uafhængig indbrudseksperter fra Nabohjælp.dk vil komme og give nogle tips og tricks til hvordan man sammen kan forbygge indbrud der hvor man bor.

Dagsorden:

Den Ordinær Generalforsamling Kl. 19.30

Dagsordenpunkter	Referat
1. Valg af dirigent	Harald valgt som dirigent Mødet er rettidigt indkaldt Skriftlig afstemning
2. Bestyrelsen beretning for 2019	Bestyrelsesformanden giver beretning Formanden spørger de fremmødte, om regnskab kan godkendes betinget – såfremt det fremtidigt godkendes af nyvalgt revisor. - Dette godkendes
3. Aflæggelse af regnskab for 2019	Regnskabet gennemgås Der er ingen spørgsmål til regnskabet – der kommer et revideret regnskab ud til grundejerne
4. Gennemgang af procedure for afstemning. Aflevering af eventuelle fuldmagter	Dette gennemgås Antal stemmeberettigede: 34 (17 parceller)
5. Rettidigt indkomne forslag (Se bilag.1) Afstemning	Forslaget er vedtaget - 32 for, 2 imod
6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2020	Budgetforslaget præsenteres. Kontingents forsat 600 kr./årligt. Betaling 1/5 - 2020 Kan man tænke skilte til nabohjælp ind i budgettet fremadrettet Budgettet godkendes
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer	Rune og Hanne er genvalgt som menige medlemmer

	<p>Kim er genvalgt som kasser</p> <p>Michael i nr. 25 valgt som revisor Emil i nr. 20 valgt som anden revisor Harald i nr. 19 er valgt som revisorsuppleant</p>
8. Valg af Suppleanter	Ingen på valg
9. Arbejdslørdag m. sommerfest er fastsat til lørdag d. 29/8. aug. 2020	Der er ingen kommentarer
10. Eventuelt	<p>Emil Undersøger om der kan laves en fælles aftale om alge-rens på tag.</p> <p>Bestyrelsen arbejder fremadrettet på at få revideret vedtægterne</p> <p>Undersøge sandkasse på legepladsen – med låg.</p>

På valg er:

- Næstformand - Rune Wichard Boe Nr. 44 (Modtager genvalg)
- Bestyrelsesmedlem - Hanne Iversen Nr. 21 (Modtager genvalg)
- Kasserer - Kim Aaen Nr. 3
- Revisor - Tove Bidil Nielsen Nr. 4A.

Vi håber Grundejerne vil møde talstærkt op, så vi får en god dialog om forventningerne til vores område. Flere huse har skiftet ejere i de seneste år, vi håber at se jer.

Ved venlig hilsen Bestyrelsen

REGNSKAB FOR GRUNDFORENINGEN EGEN 2019

RESULTATOPGØRELSE 2019

	REGNSKAB 2019	BUDGET 2019	BUDGET forslag 2020
INDTÆGTER			
Kontigenter	29.400	29.400	29.400
Ejendomsmæglererklæringer	700	0	0
Renteindtægter	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	30.100	29.400	29.400
UDGIFTER			
Græsslåning, Egevej	5.144	6.000	6.000
Fællesareal/ boldbane, Bøgevej	2.531	3.500	3.500
Vedligeholdelse af fællesarealer herunder beplantning og beskæring	5.691	10.000	10.000
Forplejning, ifbm. arbejdsweekend mv.	2.100	2.200	2.200
Generalforsamling, incl. Annoncering	1.235	1.000	1.000
Forsikringer	3.303	3.000	3.000
Kontorhold, hjemmeside mv.	722	400	400
Grej til bålplads	3.500	3.500	0
Skilte ved indkørsel til Egevej	4.065	4.000	0
Udvidelse af pentanquebane	0	0	5.000
Gebyrer mv.	300	100	300
UDGIFTER I ALT	28.591	33.700	31.400
ÅRETS RESULTAT	1.509	-4.300	-2.000
BALANCE PR. 31/12 2019			
AKTIVER			
Kassebeholdning	0	0	0
Tilgodehavende kontingent	1.400	0	0
Bank pr. 31/12-2019	55.144	37.386	41.195
AKTIVER I ALT	56.544	37.386	41.195
PASSIVER			
Egenkapital primo	41.686	48.198	43.195
Årets resultat	1.509	-4.300	-2.000
Egenkapital ultimo	43.195	43.898	41.195
One.com - hjemmeside	253		
Fællesareal/ boldbane, Bøgevej	2.531		
Bålgrej	3.500		
Skilte	4.065		
For meget indbetalt kontingent	3.000		
Skyldige poster i alt	13.349	0	0
PASSIVER I ALT	56.544	43.898	41.195
Afstemning	0	0	0

Revisorer

Michael Petersen



Emil Byø Tjørnehøj

